

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: CES.....  
Číslo zhotovitele: 2013/1219

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem  
zástupce pro věci technické: Ing. Martin Matzek  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú. 711620257/0100

Objednatel je oprávněn zmocnit k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele), o tomto bude písemně informovat zhotovitele.

### 1.2 Zhotovitel:

KVARYOD spol. s r. o.

se sídlem : Hornická 31, 360 01 Karlovy Vary  
zapsaná u Krajského soudu: v Plzni, oddíl C, vložka 3243  
zastoupená : Petrem Antonem, jednatel  
zástupce pro věci technické: Ing. Jan Jirásek  
IČ : 47716746  
DIČ : CZ47716746  
bankovní spojení : KB Karlovy Vary, č.ú. 23102341/0100  
telefon/fax : 353 230 496-5

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn Ing. Libor Jirásek. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je Ing. Jan Jirásek.

## II. Předmět plnění

### 2.1 Identifikační údaje stavby

Název stavby : **Most, Vtelno, kalová laguna Elizabeth - revitalizace**  
Číslo stavby : MO027159  
Místo stavby : Vtelno  
Okres : Most  
Generální projektant : GHC regio s.r.o.  
Stavební úřad : Magistrátu města Most  
Provozovatel : Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

2.2 Zhotovitel se zavazuje v souladu s Obchodním zákoníkem a všemi souvisejícími předpisy právního řádu České republiky provést na svůj náklad a na své nebezpečí kompletní dodávku stavby, včetně vyzkoušení a uvedení do provozu.

### 2.3 Dílo bude provedeno:

- za podmínek uvedených v této smlouvě
- dle projektové dokumentace stavby zpracované Severočeskými vodovody a kanalizacemi, a.s.
- dle vyjádření dotčených organizací, veřejnoprávních orgánů a stavebního povolení
- dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahujících se k realizaci díla
- dle úplné nabídky zhotovitele ze dne 28. 11. 2013

#### 2.4 Předmětem díla je:

Předmětem zakázky je zejména:

- a) provedení stavebních prací dle přiložené projektové dokumentace zpracované pro stavební povolení
- b) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav stavby, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a náležitostmi stanovenými přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen DSPS)
- c) geodetické zaměření dokončeného díla

Stručný technický popis:

##### 1) Hlavní části řešení:

- přípravné práce za účelem realizace okružní cesty kolem laguny Elizabeth
  - úprava přilehlých komunikací,
  - zasypaní nerovností,
  - příprava území na instalaci mobiliáře,
  - odstranění a prořez stávajících nevyhovujících dřevin,
  - štěpkování pokáceného materiálu,
- realizace projektu krajinářské rehabilitace laguny Elizabeth
  - okružní cesta: zemní práce a vysypání okružní cesty včetně montáže obrubníků
  - instalace mobiliáře: 8 ks laviček (betonový blok 200x50x50 cm), 1 ks vstupní informační panel (zídkový prefabrikát L hladký 100x255x100 cm), 2 ks objektu pozorovatelný fauny,
  - výsadba 185 ks keřů ve skladbě: 45 ks Cornus mas, 30 ks Cornus sanguinea, 20 ks Crataegus monogyna, 20 ks Hippodhae rhamnoides, 50 ks Ligustrum vulgare, 20 ks Viburnum Lantana,
  - výsadba 28 ks stromů ve skladbě: 7 ks Pyrus pyrae, 6 ks Quercus petraea, 15 ks Sorbus torminalis,
  - instalace bílého jednobradlí – v prostorách u hráze.

##### 2) Inženýring:

- zpracování projektové dokumentace ve stupni ke SP;
- zajištění vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení;
- zajištění stavebního povolení;
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření.
- majetkoprávní vypořádání stavby,
- přípravu podkladů pro následný převod na Město Most.

##### 3) Doplňující práce:

- instalace ohradníku a přístřešku pro kozy a ovce a jejich nasazení.

Předmět díla bude proveden v rozsahu a způsobem, který je přesně definován projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací zpracovaných v dokumentaci pro stavební povolení a dle úplné nabídky zhotovitele ze dne 28. 11. 2013, kterou podal zhotovitel objednateli a která je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo.

2.5 Součástí předmětu plnění jsou ostatní náležitosti uvedené pod bodem 10.2 této smlouvy a dále povinnosti zhotovitele uvedené v PD.

### III. Čas plnění

3.1 Zahájení stavby: **01. 02. 2014**

3.2 Dokončení stavby do: **15. 08. 2014**

Dokončením stavby se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatel.

3.3 Objednatel se zavazuje, že úplně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.



- 3.4 Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplatí žádné finanční ani jiné nároky.
- 3.5 V případě, že se vyskytnou překážky bránící započítání nebo provádění díla neležící na straně zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl zkušený zhotovitel předpokládat, budou práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu a toto přerušení bude zapsáno do stavebního deníku. Zhotoviteli vzniká právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů. Prodloužení termínu musí být provedeno dodatkem smlouvy.

#### IV. Cena za dílo

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a vyhlášky č. 450/2009 Sb. obojí v platném znění, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

**cena celkem 2. 859. 600,- Kč (bez DPH)**

DPH 21%. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 3. 460. 116,- Kč

- 4.2 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.
- 4.3 Cena zahrnuje rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací, podle které byla zpracována nabídka, touto smlouvou a normami vztahujícími se k dílu. Součástí ceny je zajištění všech dokladů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přijímacího řízení. Cena díla kryje veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního díla vymezené předmětem díla a dodacími podmínkami při dodržení kvalitativních podmínek.
- 4.4 K ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.
- 4.5 Cena může být dále upravena po vzájemné dohodě o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatel. Dohoda musí být provedena písemně předem (před realizací) jako dodatek smlouvy, na základě zhotovitelem oceněného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list. V případě víceprací slouží tento změnový list a ostatní níže uvedené doklady jako podklad pro zadání víceprací v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Podklady pro změnu ceny jsou následující:

- změnový list
- revize projektové dokumentace, nové řešení
- oceněný rozdílový soupis prací (pouze přípočty)
- vyjádření projektanta (AD)
- vyjádření technického dozoru
- zápis ve stavebním deníku

Bez takto zdokumentované změny nepovolí technický dozor pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení díla iniciovaného zhotovitelem, je povinností zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné). Návrh změny ceny (změnový list) musí být objednatel do 10 dnů odsouhlasen nebo s odůvodněním zamítnut!

Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání víceprací musí objednatel respektovat zákon o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen ZVZ). Dodatek na provedení víceprací (dodatek se bude týkat pouze víceprací, nikoliv méněprací) může uzavřít pouze v souladu se zákonem, zejména s ustanovením § 23 zákona, „Podmínky použití jednacímho řízení bez uveřejnění“. Dále zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že při stanovení maximální výše víceprací nelze kombinovat vícepráce a méněpráce a že celkový rozsah víceprací nesmí překročit 20% původní nabídkové ceny!

- 4.6 Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, v případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného pro daný rok. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření dodatku k SoD!
- 4.7 Cena za dílo se však vztahuje pouze k rozsahu díla dle soupisu prací, který předložil objednatel jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení. Jestliže se v průběhu provádění díla zjistí, že soupis prací nezahrnuje jakoukoliv část díla, která však byla obsažena v jiné části zadávací dokumentace, bude cena této části díla stanovena dle pravidel pro vícepráce.



- 4.8 Dodatek může být uzavřen pouze v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze stran nejpozději 30 dní před uplynutím termínu pro dokončení stavby. Dodatek nesmí měnit soutěžní podmínky platné v době udělení zakázky ani znamenat podstatné změny původní smlouvy o dílo.

## V. Financování a placení

- 5.1 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 15 kalendářních dnů od ukončení přijímacího řízení – podpis protokolu o předání a převzetí. Pokud bude protokol o předání a převzetí stavby obsahovat drobné vady a nedodělky nebránící provozu, bude z konečného vyúčtování pozastavena částka 10% z ceny stavby do doby jejich odstranění.
- 5.2 Pozastavená částka  
Pozastavená částka bude uvolněna do 14 dnů po předložení dokladu o provedení nedodělků a odstranění vad potvrzeného zástupcem objednatele pro věci technické (dále **zástupce objednatele**) a po vyklizení staveniště.
- 5.3 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli.
- 5.4 Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) na Severočeskou vodárenskou společnost a.s. se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), tzn.:
- označení faktury a její číslo
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele
  - bankovní spojení zhotovitele a objednatele
  - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
  - předmět smlouvy (název a č. stavby) a číslo smlouvy (objednatele)
  - cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event. údaj o přenesení daňové povinnosti
  - datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
  - stanovisko a podpis zástupce objednatele, včetně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol)
  - razítko a podpis zhotovitele
- Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

- 5.5 Do 14 dnů od předání staveniště předloží zhotovitel objednateli podrobný platební kalendář a harmonogram prací včetně termínů dílčího plnění realizace stavby.

### 5.6 Dílčí faktury:

Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat k prvnímu dni následujícího měsíce dílčí faktury. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel na základě zmocněncem objednatele odsouhlaseného soupisu prací provedených v příslušném období, který bude nedílnou součástí dílčí faktury. Pro odsouhlasení soupisu provedených prací dohodly smluvní strany lhůtu tří pracovní dny od jeho předložení.

Součet dílčích faktur, které budou proplaceny v jednotlivých měsících, bude do výše 90% dohodnuté ceny stavby. Konečných 10% dohodnuté ceny stavby bude fakturováno až po řádném předání díla bez vad a nedodělků. Takto proplacené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Jejich úhrada neznámá předání a převzetí ani začátek záruční doby. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude zhotovitelem vystavena jen v případě, že cena prací provedených v příslušném období přesáhne 50.000,- Kč.

## VI. Vlastnictví k dílu, pojištění stavby

- 6.1. Nebezpečí vzniku škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí kompletního díla.
- 6.2 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že je pro tento obchodní případ dostatečně pojištěn. Kopie pojistné smlouvy bude objednateli předložena do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel požaduje, aby pojistná smlouva



obsahovala hodnotu plnění min. 100% ceny díla. V případě, že předložená pojistná smlouva není pro dílo uvedeného rozsahu dostatečná, zajistí zhotovitel její rozšíření.

- 6.4 Zhotovitel předloží do 10 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla originál Bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve výši 2,5% nabídkové ceny stavby s dobou trvání do konce záruční lhůty. Tato bankovní záruka kryje i finanční nároky objednatele za zhotovitelem v případech, kdy zhotovitel neplní své nasmlouvané povinnosti v průběhu záruční lhůty. Jedná se např. o neodstraňování vzniklých vad v nasmlouvaných termínech, neochotu plnit své povinnosti vyplývající z garančních zkoušek apod. V případech, kdy zhotovitel neodstraní vady v nasmlouvaných termínech je objednatel oprávněn zadat tyto práce jinému zhotoviteli a takto vzniklé náklady uhradit z této bankovní záruky.

## VII. Projektová dokumentace

- 7.1 Projektová dokumentace je předmětem této smlouvy a bude objednateli předána ve dvou vyhotoveních před zahájením prací (toto vyhotovení může být i v elektronické podobě na příslušném nosiči). Vyjádření veřejnoprávních orgánů a správní rozhodnutí související s prováděním díla budou předána v jednom vyhotovení.

## VIII. Staveniště

- 8.1 Předmětem plnění je dle čl. II realizace díla včetně zajištění projekčních prací, potřebného projednání a rozhodnutí potřebných pro realizaci díla, proto zástupce objednatele nepředává zhotoviteli staveniště. K zahájení prací dojde nejdříve v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je v rámci plnění předmětu díla povinen prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště, deponie v rozsahu potřebném pro realizaci stavby na pozemcích k tomu určených. Zhotovitel je povinen si zařídit případné správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště nebo deponií. Náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně uvedení pozemků do původního stavu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.4 Zhotovitel zahrnul do ceny všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů. Vyčištění stavebního prostoru od černých skládek, které ani při pečlivé pochůzce nebylo možno lokalizovat, nebo které s ohledem na nemožnost oplocení celé stavby vzniknou v průběhu realizace stavebního díla bez zavinění zhotovitele, budou předmětem případných víceprací v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 8.5 Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů těchto zařízení.
- 8.6 Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty. Zhotovitel nesmí v průběhu výstavby přerušit dodávky elektrického proudu a telekomunikačního spojení k nemovitostem nacházejícím se podél realizované stavby. Veškeré náklady a sankce vyplývající z poškození a jejich obnovy nese zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně zhotovitel.
- 8.8 Staveniště bude vyklizeno včetně všech součástí zařízení staveniště a likvidace všech odpadů vzniklých při stavbě do 15ti dnů po předání a převzetí stavby.
- 8.9 Zhotovitel zajistí povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona 13/1997Sb., pokud je to k provedení stavby nutné, a vytyčení stávajících podzemních zařízení na místě. Tyto náklady jsou obsaženy v ceně díla.

## IX. Podmínky pro provedení díla

- 9.1 Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen vyzvat tři dny předem zástupce objednatele k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací. Zástupce objednatele současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí díla, bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je zhotovitel povinen na žádost zástupce objednatele zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku. Tyto práce budou vždy s dostatečným předstihem specifikovány zástupcem objednatele.
- 9.2 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při



provádění stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi. Oprávněné osoby (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit každé předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá za zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce. V případě, že není určen koordinátor BOZP odpovídá zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat objednatele o všech změnách týkajících se provádění stavby, které by mohli vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá za všechny škody, které vzniknou objednateli a je povinen uhradit vzniklou škodu. V případě zjištění, že zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce je objednatel oprávněn stavbu pozastavit do doby, než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů.

#### 9.4 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady, které jsou zahrnuty v ceně díla:

- označení stavby v souladu s požadavky zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a dalších předpisů;
- povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona 13/1997 Sb., pokud je to k provedení stavby nutné, povolení k zásahům do veřejného prostranství, uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek a provede nutná opatření, která příslušný úřad nařídí;
- zavazuje se k úzké spolupráci s provozovatelem při realizaci stavby;
- vstupy na pozemky a nemovitosti, včetně jejich zpětného předání zpět jejich vlastníkům při realizaci stavby bude minimalizována prašnost – plocha a příjezdové komunikace budou čištěny, v případě dlouhodobého sucha kropeny;
- geodetické zaměření stavby dle skutečného provedení vč. digitální podoby;
- vytyčení podzemních inženýrských sítí včetně ochranných pásem nadzemních vedení, uvedených v projektové dokumentaci a dodržení podmínek správců sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou odpovědnost;
- vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s předanou projektovou dokumentací oprávněným geodetem (před zahájením stavby);
- zpracování projektu skutečného provedení stavby
- barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací a průběhu stavby (v rozsahu minimálně 10 fotografií za týden)

9.5 Všechny zkameněliny, vykopávky a jiné předměty geologického či archeologického významu nalezená na místě stavby jsou vlastnictvím českého státu. V případě nálezu těchto předmětů bude zhotovitel bezodkladně informovat zástupce investora a pracovníky archeologických služeb.

9.6 Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.

9.7 Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.

9.8 Zástupce objednatele organizuje v pravidelných, maximálně měsíčních intervalech kontrolní dny stavby za účasti zástupců objednatele, zhotovitele, provozovatele a projektanta. V případě, že došlo ke skutečným, které ovlivňují postup prací, předloží zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmílované termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů. Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

9.9 Zástupce objednatele nebo koordinátor BOZP má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.

9.11 S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2011 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

9.12 Vznikne-li při provádění díla situace, že na stavbě začnou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je smluvní povinností zhotovitele předem o této skutečnosti informovat objednatele (i zmocněného zástupce, TDI).

9.13 Zhotovitel se zavazuje, že na vyzvání objednatele před zahájením stavby (neuveď-li tak již ve výběrovém řízení) předá objednateli čestné prohlášení o tom, jaký objem prací bude zadán subdodavatelům. Každý subdodavatel (název, sídlo, IČ, spisová značka v obchodním rejstříku), specifikace části stavby jím zajišťovaná a objem prací v korunách bude v čestném prohlášení uveden jednotlivě. Tyto hodnoty využije objednatel jako výchozí údaje k posouzení splnění maximálního povoleného podílu subdodavatelů na realizaci stavby. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změně údajů uvedených v čestném prohlášení, je



zhotovitel povinen bezodkladně čestné prohlášení aktualizovat. Zhotovitel ručí objednateli za pravdivost poskytnutých údajů a za to, že objem prací zadaných subdodavatelům nebude převyšovat limit, uvedený v nabídce výběrového řízení této stavby. Dále si objednatel vyhrazuje právo odsouhlasovat zhotoviteli jeho subdodavatele, kteří se budou podílet na díle více jak 10% objemu prací. Bez tohoto souhlasu objednatel se nemohou výše uvedení subdodavatelé na pracích podílet.

- 9.14 Zhotovitel nesmí pověřit jiné osoby zhotovením celého díla - je oprávněn pověřit je prováděním části díla, a to pouze jako své subdodavatele. Konkrétní procento poddodávek je uvedeno v nabídce zhotovitele (uchazeče). Zhotovitel je povinen jím stanovené procento poddodávek dodržet a dodržení této povinnosti je zajištěno zárukou za řádné provedení díla. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy již bez dalšího z důvodů porušení smlouvy podstatným způsobem.

Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, které vyplývají z § 147a zák. 137/2006 Sb. (ZVZ).

- 9.15 Zhotovitel je povinen předložit na výzvu objednatel veškeré smlouvy se všemi subdodavateli, ve znění všech dodatků. Splnění této povinnosti je zajištěno zárukou za řádné provedení díla. Zhotovitel ve smlouvách se subdodavateli nesjedná takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.

- 9.16 Objednatel je oprávněn požadovat odvolání osoby zaměstnané zhotovitelem zejména v těchto případech:

- osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá
- osoba plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale
- osoba neplní některá ustanovení smlouvy o dílo
- osoba se trvale chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí

- 9.17 Zástupce zhotovitele pověřený vedením stavby musí mít oprávnění k vedení realizace staveb podle zvláštních předpisů (§ 158 a 160 stavebního zákona) a plynně ovládat komunikační jazyk definovaný ve svazku 1 ZD. Jestliže plynně tento jazyk neovládá, zhotovitel zajistí, aby byl po celou pracovní dobu k dispozici kvalifikovaný tlumočnick.

V případě, že bude nutné osoby pověřené vedením stavby vyměnit, musí náhradníci splňovat veškeré požadavky uvedené ve svazku 1 ZD.

Tyto změny ve vedení stavby musí být předem odsouhlaseny zástupcem objednatel!

## X. Předání a převzetí díla.

- 10.1 K předání a převzetí dokončeného díla písemně vyzve zhotovitel zástupce objednatel minimálně pět pracovních dní před navrhovaným termínem. Předání a převzetí bude provedeno písemně protokolem o předání a převzetí díla. Objednatel převezme pouze dílo, které nebude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání. V protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění.

- 10.2 K řízení o předání a převzetí dokončené stavby předloží zhotovitel následující doklady **ve 3 vyhotoveních**, pokud dále v textu není počet dokumentů upraven jinak:

- úplná technická dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby opatřená razítkem a podpisem odpovědného zástupce zhotovitele,
- protokol o vytýčení stavby oprávněným geodetem,
- zaměření tras budovaných inženýrských sítí, včetně objektů na síti do souřadnic podle přílohy Výzvy k podání nabídky, vyhotovené oprávněným geodetem, dále zaměření tras a objektů do katastrální mapy a 6 vyhotovení geometrického plánu jako podkladu pro věcná břemena,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu,
- doklad o uložení odpadů dle zákona o odpadech,
- 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení stavby (fotodokumentace bude předána na CD v rozsahu minimálně 10 fotografií stavby za týden),
- zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách dle daného typu stavby (zkoušky přidrženosti apod.),
- prohlášení zhotovitele stavby o kvalitě provedených dodávek stavby s popisem změn stavby při dokončení, které byly odsouhlaseny objednatel a projektantem,
- zápisy o úspěšném předání dotčených pozemků vlastníkům (uživatelům) včetně dotčených komunikací, chodníků a veřejných prostranství,
- 1x originál stavebního deníku,
- prohlášení o jakosti a kompletnosti díla,



- seznam subdodavatelů, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny zakázky, nebo z části zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění zakázky přesahuje 1 rok.
  - má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Toto bude doplněno do přílohy č.3 - seznam subdodavatelů + skutečná cena
  - další doklady, vyžádané zástupcem objednatele s patřičným předstihem.
- 10.3 Dílo bude předáváno a přejímáno jako celek, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel může navrhnout předání jakékoli části díla samostatně, ale pokud na to objednatel nepřistoupí, platí první věta.

## XI. Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost po dobu 36 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektem. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. K odstranění vady zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně vyzve zástupce objednatele, případně provozovatel převzatého díla se souhlasem zástupce objednatele. V případě, že by bylo odstranění vady spojeno s neúměrnými náklady, má objednatel nárok pouze na slevu.
- 11.2 Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U závad, které nesnesou odkladu se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady do 24 hodin! Charakter závady, zda snese, či nesnese odkladu určí objednatel. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi zhotovitelem a zástupcem objednatele, příp. provozovatelem. Smluvní strany se dohodly, že na neplnění termínů pro odstranění záručních vad se vztahují ustanovení článku XII. Jestliže zhotovitel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je zástupce objednatele oprávněn dát vady na jeho náklad odstranit.
- 11.3 Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
- 11.4 Záruční doba dle bodu 11.1 na reklamovanou část stavby se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 11.5 Provozovatel bude užívat dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které zhotovitel objednateli prokazatelně předal.
- 11.6 Ustanovení o vadách a nedodělcích platí přiměřeně i pro vady a nedodělky se kterými bylo dílo převzato.

## XII. Sankce

- 12.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení termínu dokončení stavby uvedeného v článku III. z důvodů ležících na jeho straně.
- 12.2 Všechny vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní zhotovitel do 30 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem pod smluvní pokutou 1000,-Kč za každý den prodlení. Jedná se o vady/nedodělky zjištěné při předání stavby objednateli uvedené v předávacím protokolu.
- 12.3 Odstranění skrytých vad v záruční době je termínově dohodnuto v každém jednotlivém případě (viz. čl. 11.2) pod smluvní pokutou 1000,- Kč za každý den prodlení po sjednaném termínu.
- 12.4 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního, nebo projektovaného stavu.
- 12.5 Objednatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla z neoprávněného použití licencí a patentů zhotovitelem.
- 12.6 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.8 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 12.9 V případě porušení povinností uvedených v čl. IX bodu 9.3. této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.



12.10 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště v předepsaném, nebo sjednaném termínu se sjednává na částku 1 000,- Kč za každý den prodlení.

### **XIII. Stavební deník**

- 13.1 O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 13.2 Povinnost vést stavební deník začíná dnem předání a převzetí první části staveniště a končí zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělku dle zápisu o předání a převzetí.
- 13.3 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:
- pracovník projektanta, pověřený výkonem autorského dozoru,
  - orgány státního stavebního dohledu,
  - příslušné orgány státní správy,
  - zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 13.4 Jestliže zástupce objednatele nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do tří pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má objednatel na stavbě občasný stavební dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na pět dnů, s tím že zhotovitel je povinen zaslat průpis stavebního deníku, v případě potřeby vyjádření k zápisu, v den provedení zápisu emailem nebo faxem objednateli a zástupci objednatele.
- 13.5 Zástupci objednatele je v průběhu realizace stavby předáván originál stavebního deníku. Originál archivuje objednatel po dobu deseti let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby. První a druhý průpis bude zhotovitel ukládat odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.
- 13.6 Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo.

### **XIV. Postupné upřesnění smlouvy**

- 14.1 Smlouva může být upřesněna pouze dodatkem v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. Jestliže si strany nevyminí jinak v dodatku, ruší jeho znění ustanovení původní smlouvy.
- 14.2 Návrh na úpravu smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.3 Odpověď na návrh dodatku k této smlouvě je druhá strana povinna doručit nejpozději do patnácti dnů ode dne, kdy návrh obdržela.

### **XV. Závěrečná ustanovení**

- 15.1 Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 15.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
- 15.3 Odstoupení od smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem.
- 15.4 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele.
- 15.5 Smluvní strany se dohodly, že informace získané v souvislosti s tímto obchodním případem jsou důvěrné a takto s nimi bude nakládáno.
- 15.6 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za plnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které mohou vzniknout po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí o vzniku a skončení události informovat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů a učinit maximální opatření pro omezení důsledků těchto událostí. Strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí podrobně dokladovat její působení na plnění příslušných ustanovení smlouvy.
- 15.7 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé mezi nimi z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány v rozhodčím řízení ve smyslu zákona č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů, podle pravidel asociace rozhodců České republiky jediným rozhodcem jmenovaným prezidentem této asociace. Rozhodčí řízení bude probíhat na základě písemných

MO027159 Most, Vteln, kalová laguna Elizabeth - revitalizace

podkladů a vyjádření předaných smluvními stranami. Ústní jednání bude svoláno v případě, bude-li to rozhodce považovat za nezbytné pro vydání rozhodnutí.

15.8 Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

1. oceněný soupis prací vč. rekapitulace nabídkové ceny díla
2. nabídka zhotovitele (uchazeče)
3. seznam subdodavatelů + skutečná cena (formulář bude předán objednatelům v průběhu realizace)

Příloha 1 je ke smlouvě připojena. Položka 2 je ve stejném znění uložena u obou smluvních stran, obě smluvní strany se podrobně seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí.

Datum: 19.12.2013

20 -12- 2013

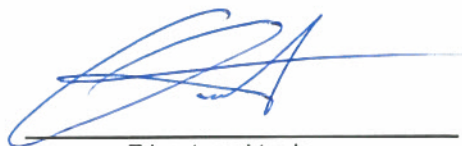


Objednatel:

Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Trosky, P.O. Box 1029  
IČ 49096469, DIČ CZ49096469

Datum: 19.12.2013



Zhotovitel:  
Petr Anton, jednatel  
KVARYOD spol. s r.o.

**KVARYOD® spol. s r.o.**  
Hornická č.p. 31  
360 01 Karlovy Vary  
IČO: 47716746, DIČ: CZ47716746  
jednatel: Petr Anton



**Příloha č. 1: Oceněný soupis prací včetně rekapitulace nabídkové ceny díla**

**Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele (uchazeče)**

**Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů a předpokládaná cena jejich částí díla**

1) Miloš Louženský, FO	220. 000,- Kč
2) Delpha plus, s.r.o.	180. 000,- Kč
3) RNDr. Jiří Bytel, FO	180. 000,- Kč
4) Ing. Karolína Matějková	84. 000,- Kč
5) Řibana Fialová	240. 000,- Kč
6) Geoprogres	<u>60. 000,- Kč</u>
	904. 000,- Kč



**REKAPITULACE**

Stavba :935 Vtelno u Mostu Krajinářská rehabil. kalové laguny ELIZABETH

Objekt :3 Krajinářská rehabil. kalové laguny ELIZABETH

Rozpočet :1 Sadové úpravy

Stavebně - architektonická část

Objednavatel : SVS a.s.

Zhotovitel : KVARYOD spol. s r.o.

Datum : 03.09.2012

JKSO :

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
	0 10 0		zemní a přípravné práce				814 359,40
	0 10 1		Keře				92 134,60
	0 10 2		Stromy				265 758,00
	0 50 3		Komunikace - okružní pěší cesta				692 662,50
	0 50 4		Komunikace - mobiliář				444 082,10
	0 90 0		Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce				52 733,60
	9 99 1		Projekt				100 400,00
	9 99 2		Inženýrská činnost				286 970,00
	9 99 7		Náklady s umístěním stavby				110 500,00
			<b>Celkem</b>				<b>2 859 600,00</b>
			celkem		2 859 600,00	21,00%	2 859 600,00
			DPH 21%				600 516,00
			celkové náklady	<b>Kč</b>			<b>3 460 116,00</b>



**Propočet ceny objektu - Cenová úroveň 2012/III**

Stavba : 935 Vtelno u Mostu Krajinářská rehabil. kalové laguny ELIZABETH

Objekt : 3 Krajinářská rehabil. kalové laguny ELIZABETH

Rozpočet : 1

Sadové úpravy

Stavebně - architektonická část

Objednavatel : SVS a.s.

Zhotovitel : KVARYOD spol. s r.o.

Datum : 03.09.2012

JKSO :

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10

**0 10 0 zemní a přípravné práce**

1	231	111212131	Odstranění nevhodných dřevin výšky nad 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m2	155,000	486,20	75 361,00
2			seštěpkování pokáceného materiálu	kpl	1,000	12 214,00	12 214,00
3			odstranění segmentu rákosin s odvozem hmoty a její likvidací (po chem. rozboru)	m2	4 000,000	58,30	233 200,00
4	001	185803102	Shrábání a uložení pokoseného vodního porostu na hromady do 30 m od okraje hladiny	ha	0,800	36 300,00	29 040,00
5	001	111103203	Kosení ve vegetačním období travního porostu hustého	ha	3,500	16 000,00	56 000,00
6	001	185803101	Shrábání a uložení pokoseného porostu na hromady do 30 m od okraje hladiny, včetně odvozu	ha	3,500	21 320,00	74 620,00
7	232	181006112	Rozproštění zeminy I vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	448,000	11,90	5 331,20
8	001	181151213	Úprava zrnitosti ornice rozpojením balvanů tl vrstvy do 200 mm v homině tř. 1 až 4 pl do 500 m2	m2	448,000	39,30	17 606,40
9	001	181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	326,000	29,90	9 747,40
10	001	182301121	Rozproštění ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	122,000	42,90	5 233,80
11		5833120100	zemina - ornice	t	683,300	344,60	235 465,20
12	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy (aut.vým.) ( 627,200 t )	t	683,300	88,60	60 540,40
							<b>814 359,40</b>

**0 10 0 zemní a přípravné práce**

<b>0 10 1 Keře</b>							
13	231	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	185,000	72,50	13 412,50
14	231	184102112	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	185,000	81,50	15 077,50
15			substrát zahradnický včetně zřatného 3%	m3	5,100	845,00	4 309,50
16	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	146,200	3,50	511,70
17	231	184921093	Mulčování rostlin tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	72,000	49,80	3 585,60
18			mulčovací materiál (kúra/štěpka) včetně zřatného 3%- v případě užítí místního zdroje bude odečteno	m3	7,000	1 230,00	8 610,00
19	231	185804311	Zaliti rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	5,100	386,10	1 969,10



P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
20	231	185851111	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 6000 m	m3	5,100	734,50	3 746,00
21	231	184801131	Ošetrování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	m2	185,000	74,10	13 708,50
22			Cornus mas, vel. 60-80	ks	45,000	130,00	5 850,00
23			Cornus sanguinea, vel. 60-80	ks	30,000	130,00	3 900,00
24			Crataegus monogyna, vel. 60-80	ks	20,000	130,00	2 600,00
25			Hippophae rhamnoides, vel. 60-80	ks	20,000	130,00	2 600,00
26			Ligustrum vulgare, vel. 60-80	ks	50,000	130,00	6 500,00
27			Viburnum lantana, vel. 60-80	ks	20,000	130,00	2 600,00
28	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy	t	35,600	88,60	3 154,20
							<b>92 134,60</b>

**0 10 1 Keře****0 10 2 Stromy**

29	231	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	28,000	1 378,00	38 584,00
30		184202115	výsadba dřeviny s baletm v rovině/svahu do 1:5 při průměru balu do 600 mm	ks	28,000	500,50	14 014,00
31			substrát zahradnický včetně ztratiného 3%	m3	14,400	845,00	12 168,00
32	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	111,000	3,50	388,50
33	231	184202111	*Ukotvení dřevin kůly D do 0,1 m délka kůly do 2 m	kus	84,000	184,60	15 506,40
34			kůly a příčky k ukotvení stromu, vč. kokosového provazu	ks	84,000	325,00	27 300,00
35	231	184921093	Mulčování rostlin tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	22,000	49,80	1 095,60
36			mulčovací materiál (kůra/štěpka) včetně ztratiného 3%- v případě užití místního zdroje bude odečteno	m3	2,100	975,00	2 047,50
37	231	185804311	Zalitií rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	21,300	386,10	8 223,90
38	231	185851111	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 6000 m	m3	21,300	734,50	15 644,90
39	231	184801131	Ošetrování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	m2	28,000	74,10	2 074,80
40	231	184806112	Řez stromů nejméně průklestem D koruny do 4 m	kus	28,000	51,00	1 428,00
42			Pýrus pyraeater, nasazení koruny min. 2,2 m; obvod 12-14 s baletm	ks	7,000	2 600,00	18 200,00
43			Quercus petraea, nasazení koruny min. 2,2 m; obvod 12-14 s baletm	ks	6,000	2 600,00	15 600,00
44			Sorbus torminalis, nasazení koruny min. 2,2 m; obvod 12-14 s baletm	ks	15,000	5 850,00	87 750,00
45	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy	t	64,700	88,60	5 732,40
							<b>265 758,00</b>

**0 10 2 Stromy****0 50 3 Komunikace - okružní pěší cesta**

46	001	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	312,000	143,00	44 616,00
47	001	122202209	Příplatek k odkopávám a prokopávám pro silnice v hornině tř. 3 za lepiivost	m3	312,000	26,00	8 112,00
48	001	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	312,000	52,00	16 224,00
49	001	171101102	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťných na 96 % PS	m3	312,000	65,00	20 280,00
50	001	182201101	Svahování násypů	m2	325,000	39,30	12 811,80



P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
51	001	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 586,000	46,30	73 431,80
52	221	564731111	Podklad z kamenniva hrubého drčeného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	1 586,000	100,70	159 710,20
53	221	564831111	Podklad ze štrkcodrtě ŠD tl 100 mm	m2	1 586,000	82,15	130 289,90
54	221	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kamenniva těženého tl do 100 mm	m2	1 586,000	97,50	154 635,00
55			Montáž obrubníku z fošen 150x30 mm vč dřevěných kolíků dl. 450 mm	m	40,000	80,00	3 200,00
56			Dodávka fošen 150x30 mm vč. kolíků 450x25x25 mm po 100 cm	m	40,000	150,00	6 000,00
57			Tlakové impregnování dřevěných obrubníků vč. kolíků	m2	25,000	260,00	6 500,00
58	221	998222011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamenniva (aut.vým.) ( 809,855 t )	t	809,855	70,20	56 851,80
<b>0 50 3 Komunikace - okružní pěší cesta</b>							<b>692 662,50</b>
<b>0 50 4 Komunikace - mobiliář</b>							

59			Dodávka betonový blok hladký 200x50x50 cm- lavička	ks	8,000	10 800,00	86 400,00
60			Dodávka - Zidkový prefabrikát L hladký 100x255x100 infopanel, včetně "nezníčitelného" písma	ks	1,000	135 880,00	135 880,00
61			Dodávka -Objekt pozorovatelny dle projektové dokumentace	ks	2,000	62 320,00	124 640,00
62	4		osazení mobiliáře do terénu příprava podloží, jeřáb	soub	1,000	96 300,00	96 300,00
63	221	998222011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamenniva (aut.vým.) ( 12,281 t )	t	12,281	70,20	862,10
<b>0 50 4 Komunikace - mobiliář</b>							<b>444 082,10</b>

<b>0 90 0 Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce</b>							
64	003	R94421111	Montáž ochranného jednobradlí včetně dodávky materiálu	m	12,000	685,30	8 223,60
65	90		přisřešek pro ovce a kozy	soub	1,000	32 650,00	32 650,00
66	90		Elektrický ohradník Sada obsahuje síťový zdroj , 2 ks černo-bílého provázku 3 mm / 1000 m, 500 ks izolátorů, 4 branové izolátory, 4 rukojeti k bráně, 1 ks tester, 2 ks zemníci tyče s kabelem.	soub	1,000	8 500,00	8 500,00
67	90		Bílý plastový sloupek s ocelovou špičkou 75 cm pro elektrický ohradník	kus	60,000	56,00	3 360,00
<b>0 90 0 Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce</b>							<b>52 733,60</b>

<b>9 99 1 Projekt</b>							
68	993		Projektová dokumentace ve stupni ke SP	soub	1,000	65 300,00	65 300,00
69	993		PD skutečného provedení	soub	1,000	35 100,00	35 100,00
<b>9 99 1 Projekt</b>							<b>100 400,00</b>

<b>9 99 2 Inženýrská činnost</b>							
70	994		Inženýrská činnost vajištění správců sítí, vytyčení sítí.....	soub	1,000	78 320,00	78 320,00
71	994		zajištění stavebního povolení	soub	1,000	208 650,00	208 650,00
<b>9 99 2 Inženýrská činnost</b>							<b>286 970,00</b>



P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
		<b>9 99 7</b>	<b>Náklady s umístěním stavby</b>				
72		NUS	Náklady s umístěním stavby	soub	1,000	110 500,00	110 500,00
		<b>9 99 7</b>	<b>Náklady s umístěním stavby</b>				<b>110 500,00</b>
			<b>Celkem</b>				<b>2 859 600,00</b>

**Krajinářská rehabilit. kalové laguny ELIZABETH  
Harmonogram + finanční harmonogram**

Popis	Cena celkem Kč	II-14	III-14	IV-14	V-14	VI-14	VII-14	VIII-14
<b>zemní a přípravné práce</b>								
Odstranění nevhodných dřevin výšky nad 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	75 361,00				25 000,00	25 000,00	25 361,00	
seštěpkování pokáceného materiálu	12 214,00				4 000,00	4 000,00	4 214,00	
odstranění segmentu rákosin s odvozem hmoty a její likvidací (po chem. rozboru)	233 200,00				116 600,00	116 600,00		
Shrabání a uložení pokoseného vodního porostu na hromady do 30 m od okraje hladiny	29 040,00		14 520,00		14 520,00			
Kosení ve vegetačním období travního porostu hustého	56 000,00				14 000,00	14 000,00	14 000,00	14 000,00
Shrabání a uložení pokoseného porostu na hromady do 30 m od okraje hladiny, včetně odvozu	74 620,00				18 655,00	18 655,00	18 655,00	18 655,00
Rozproštění zeminy I vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	5 331,20						5 331,20	
Úprava zrnitosti ornice rozpojením balvanů tl vrstvy do 200 mm v hornině tř. 1 až 4 pl do 500 m2	17 606,40				8 803,20	8 803,20		
Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	9 747,40						9 747,40	
Rozproštění ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	5 233,80						5 233,80	
zemina - ornice	235 465,20						235 465,20	
Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy (aut.vým.) (627,200 t)	60 540,40		5 000,00		14 000,00	14 000,00	21 000,00	6 540,40
<b>814 359,40</b>								
<b>zemní a přípravné práce</b>								
<b>Keře</b>								
Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	13 412,50							13 412,50
Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	15 077,50							15 077,50
substrát zahradnický včetně ztrátového 3%	4 309,50							4 309,50
Obdělení půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	511,70							511,70
Mulčování rostlin tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	3 585,60							3 585,60
mulčovací materiál (kúra/štěpka) včetně ztrátového 3%- v případě užití místního zdroje bude odečteno	8 610,00							8 610,00
Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	1 969,10							1 969,10
Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 6000 m	3 746,00							3 746,00



Popis	Cena celkem Kč	II-14	III-14	IV-14	V-14	VI-14	VII-14	VIII-14
Ošetrování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	13 708,50							13 708,50
Cornus mas, vel. 60-80	5 850,00			5 850,00				
Cornus sanguinea, vel. 60-80	3 900,00			3 900,00				
Crataegus monogyna, vel. 60-80	2 600,00			2 600,00				
Hippophae rhamnoides, vel. 60-80	2 600,00			2 600,00				
Ligustrum vulgare, vel. 60-80	6 500,00			6 500,00				
Viburnum lantana, vel. 60-80	2 600,00			2 600,00				
Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy	3 154,20			3 154,20				
<b>Keře</b>	<b>92 134,60</b>							

### Stromy

Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m <sup>3</sup> v rovině a svahu do 1:5	38 584,00							38 584,00
výsadba dřeviny s bařem v rovině/svahu do 1:5 při průměru balu do 600 mm	14 014,00							14 014,00
substrát zahradnický včetně ztrátového 3%	12 168,00							12 168,00
Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	388,50							388,50
*Ukrojení dřevin Kůly D do 0,1 m délka kůly do 2 m	15 506,40							15 506,40
kůly a přičky k ukrojení stromu, vč. kokosového provazu	27 300,00							27 300,00
Mulčování rostlin tř do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	1 095,60							1 095,60
mulčovací materiál (kúraššépká) včetně ztrátového 3%- v případě užití místního zdroje bude odečteno	2 047,50							2 047,50
Zalití rostlin vodou plocha do 20 m <sup>2</sup>	8 223,90							8 223,90
Dovoz vody pro zářivku rostlin za vzdálenost do 6000 m	15 644,90							15 644,90
Ošetrování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	2 074,80							2 074,80
Řez stromů neřmítých průklestem D koruny do 4 m	1 428,00			1 428,00				
Pyrus pyraeaster, nasazení koruny min. 2,2 m; obvod 12-14 s bařem	18 200,00			18 200,00				
Quercus petraea, nasazení koruny min. 2,2 m; obvod 12-14 s bařem	15 600,00			15 600,00				
Sorbus torminalis, nasazení koruny min. 2,2 m; obvod 12-14 s bařem	87 750,00			87 750,00				
Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy	5 732,40			4 000,00				1 732,40
<b>Stromy</b>	<b>265 758,00</b>							

### Komunikace - okružní pěší cesta

Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m <sup>3</sup> v hornině tř. 3	44 616,00				44 616,00			
Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	8 112,00				8 112,00			
Vodorovné přemístění do 500 m výklopku z horniny tř. 1 až 4	16 224,00				16 224,00			
Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťných na 96 % PS	20 280,00				20 280,00			





Popis	Cena celkem Kč	II-14	III-14	IV-14	V-14	VI-14	VII-14	VIII-14
<b>Inženýrská činnost</b>								
Inženýrská činnost vajištění správců sítí, vytýčení sítí,.....	78 320,00			78 320,00				
zajištění stavebního povolení	208 650,00			208 650,00				
	<b>286 970,00</b>							
<b>Náklady s umístěním stavby</b>								
Náklady s umístěním stavby	110 500,00			14 000,00	23 000,00	26 500,00	26 000,00	21 000,00
	<b>110 500,00</b>							
<b>Celkem</b>	<b>2 859 600,00</b>							
<b>Finanční plán po měsících</b>								
		65 300,00	474 672,20	776 892,20	478 801,70	712 194,50	351 739,40	